

Faktablad



Ejendomsservicetekniker

Serviceerhvervenes UddannelsesSekretariat



Hvad kan den faglærte Ejendomsservicetekniker?

Som faglært ejendomsservicetekniker varetager man drift og vedligeholdelse af bygninger, varme- og ventilationsanlæg, herunder deltager man i optimering af energirigtig drift, pleje af udendørsområder, herunder fx også håndtering af affald.

Du kan også servicere de brugere og beboer, der bor i eller benytter bygningerne.

Hvor lang er uddannelsen ?

Uddannelsen til ejendomsservicetekniker varer i alt 3 år og 9 måneder, inkl. grundforløb.

ErhvervsUddannelse for Voksne (EUV)

EUV modeller

Hvis du er over 25 år, skal du gennemføre erhvervsuddannelsen som et voksenforløb. Der findes tre varianter, som i forskelligt omfang forudsætter erhvervs erfaring.

EUV1

Er for dig, der har mindst 2 års relevant praktisk erfaring. EUV1 er et rent skoleforløb. Standardforløbet for at blive ejendomsservicetekniker er på 22 uger.

EUV2

Er for dig, der har mindre end 2 års relevant erhvervs erfaring. EUV2 er et kombineret skole- og praktikforløb. Standardforløbet for at blive ejendomsservicetekniker er på 22 uger.

EUV3

Er for dig, der ikke har relevant erhvervs erfaring. EUV3 er et kombineret skole- og praktikforløb af samme varighed som erhvervsuddannelsen for unge dvs. 3 år og 3 måneder.

Ud over praktikken består EUV3 af grundforløb 2, som er 20 ugers skolegang og hovedforløbet, som er 25 ugers skolegang.

Realkompetencevurdering

Inden du begynder på din uddannelse, skal du have foretaget en vurdering af dine kompetencer – både de faglige og evt. de praktiske. Skolen foretager en vurdering, hvor dine kompetencer vurderes i forhold til uddannelsens mål. Herefter får du en uddannelsesplan, der matcher dine forudsætninger.

Vejledende forløb

Grund forløb GF 1 *)	Grund forløb GF 2	Hovedforløb							
Skole 20 Uger	Skole 20 Uger	Praktik	Skole 6 uger	Praktik	Skole 6 uger	Praktik	Skole 6 uger	praktik	Skole 7 Uger

*) Grundforløb 1 er for elever, der lige har afsluttet folkeskolen eller har afsluttet folkeskolen for senest et år siden.

Fagindhold

I løbet af uddannelsen vil du gennemføre forskellige fag:

Pleje og vedligeholdelse af udearealer, Bygningsvedligeholdelse og drift, Ventilation og indeklima, Varmeanlæg, Affaldshåndtering og miljøbevidsthed, Psykologi, Naturfag, Engelsk – ejendoms-service, Budgetter og regnskab, Indretning og vedligeholdelse af legepladser, Indkøb og ressourcestyling, Konflikthåndtering og energioptimering.

Ud over de ordinære fag kan du vælge valgfrie specialefag i 2 uger, som passer ind i dit uddannelsesforløb:

Syn af boliger, Sports- og idrætsanlæg, Svømmebade, Beboerdemokrati, Eftersyn af bygningers anlæg, Praktisk boligjura, Energoptimering/klimaløsninger, Plantebeskyttelse i gartneri, sprøjtecertifikat, Betjening og vedligeholdelse af motor-kædesav, Værkstedsteknik, gartnerområdet, Opmåling og tegning af mindre grønne anlæg, Mersalg, service og kommunikation, Grundlæggende projektarbejde.

Adgangskrav

For at blive optaget på erhvervsuddannelsen til ejendomsservicetekniker gælder for både unge og voksne, at

- skolen vurderer at du er uddannelsesparat
- du har mindst karakteren 2 i dansk og matematik

Ejendomsservicetekniker

Hvilke skoler udbyder uddannelsen?

[Aarhus Tech](#)

[CELF](#)

[Mercantec](#)

[NEXT Uddannelse København](#)

[Syddansk Erhvervsskole](#)

[AMU Nordjylland](#)



Praktikvirksomhed – godkendelse og uddannelsesaftale

Din uddannelse gennemføres både på skole og i en virksomhed. Som elev indgår du en uddannelsesaftale med en praktikvirksomhed om gennemførelse af den praktiske del af uddannelsen.

Virksomheden skal være godkendt til at kunne varetage praktikuddannelsen for ejendomsserviceteknikerlever, før du kan indgå en uddannelsesaftale.

Løn

Du får elevløn i henhold til overenskomsten på området, når du har en uddannelsesaftale med en virksomhed.

Hvis du først får en uddannelsesaftale, når du er færdig med grundforløbet, kan du få SU under grundforløbet.

Mere om uddannelsen på:

[3F](#)

[ESL](#)

[BL](#)

[FOA](#)

[SUS](#)

[Uddannelsesguiden](#)

[Ejendomsservicetekniker](#)

[Uddannelsesbekendtgørelsen](#)